



Checkliste Unterlagen zum Immobilienverkauf

Für den Immobilienverkauf benötigen Sie diverse Unterlagen. Einige haben Sie bereits vorliegen, andere müssen Sie einholen. Begleiten Sie den Entscheidungsprozess der Interessenten. Vollständige Unterlagen sind die beste Basis für einen erfolgreichen Immobilienverkauf.

Gewusst:

Wir entlasten Sie vom Aufwand und stellen alle notwendigen Unterlagen zusammen. Wir beschaffen fehlende Informationen wie Baupläne, Grundbuchauszüge, Teilungserklärungen und Energieausweise. Zusätzlich gehört es zu unserem guten Service einen 360° Rundgang zu erstellen sowie die individualisierten Grundrisse. Einen professionellen Fotografen stellen wir auch im Rahmen der Vermarktung.

Haus | Wohnung

- Flurkarte
- Grundbuchauszug
- Grundriss(e)
- Baubeschreibung
- Energieausweis
- Miet- und Pachtrecht
- Aufstellung Instandhaltungsmaßnahmen
- Aufstellung vorhandener Daten
- Wohnflächenberechnung

Teileigentum

- Aktueller Wirtschaftsplan
- Wohngeldabrechnung
- Einsicht in das Beschlussstagebuch
- Protokolle der Eigentümerversammlung
- Teilungserklärung

Sie wünschen eine kostenfreie und unverbindliche Beratung über die Chancen Ihrer Immobilie?